

FP LOMME



Avenue de la Rotonde
59 160 LILLE

PROJET DE CREATION D'UN ENTREPOT DE
STOCKAGE ET PREPARATION DE COMMANDES
MULTI TEMPERATURES

INSTALLATIONS CLASSEES POUR LA
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

ANNEXE 5

Capacités Techniques et Financières



37 avenue Pierre 1^{er} de Serbie - 75 008 PARIS
Tél : 01-44-94-94-50 - Fax : 01-44-94-94-51
R.C.S 518 859 566
www.groupeidec.com

Affaire suivie par Emilie CHANTRE

Avril 2021

SOMMAIRE

1. CAPACITES TECHNIQUES	2
2. CAPACITES FINANCIERES	3

1. CAPACITES TECHNIQUES

Aménageur et promoteur de référence en immobilier d'entreprise depuis 2004, FAUBOURG PROMOTION accompagne les collectivités pour créer de l'emploi et dynamiser les territoires à travers le montage, l'aménagement et le financement d'espaces de vie et de travail.

Promoteur immobilier, FAUBOURG PROMOTION offre une solution sur-mesure aux entreprises avec des emplacements de qualité pour développer sereinement des activités logistiques, industrielles et tertiaires.

FAUBOURG PROMOTION s'appuie sur ses experts internes pour développer et aménager des projets ambitieux aux côtés des acteurs publics. Urbanistes, Architectes, Spécialistes des Territoires et de l'Environnement, les équipes de FAUBOURG PROMOTION ont la capacité de piloter dans leur intégralité les projets d'aménagement.

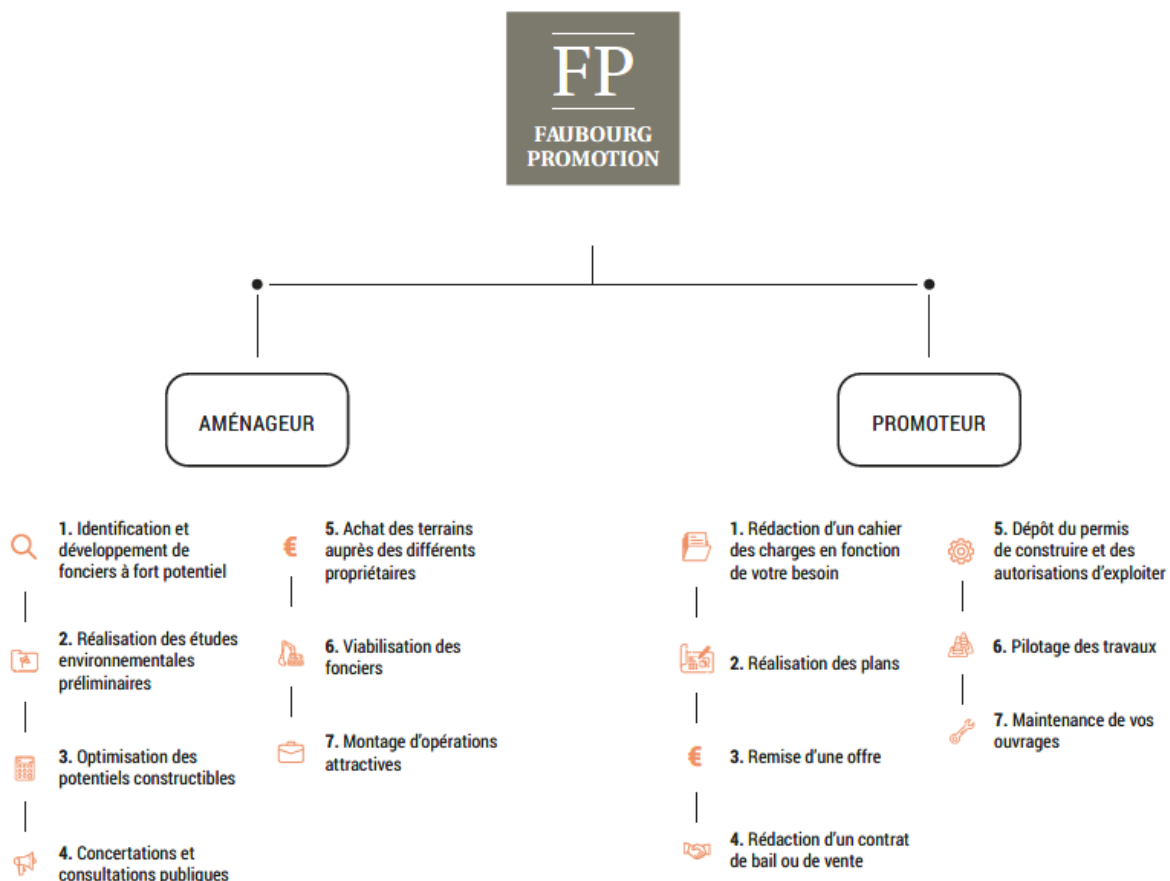
Après avoir rendu les terrains constructibles et les avoir aménagés et viabilisés, les responsables de programmes accompagnent les entreprises dans la concrétisation de leurs projets immobiliers. FAUBOURG PROMOTION se positionne en interlocuteur unique en capitalisant sur ses équipes pour permettre aux futurs utilisateurs de se concentrer pleinement sur le développement de leur activité.



La société FP LOMME fait partie intégrante de la société FAUBOURG PROMOTION.

En constante évolution et avec une demande toujours croissante, le besoin d'avoir une nouvelle surface de stockage est devenue nécessaire afin de pouvoir répondre à la demande des clients, c'est un accroissement d'activité.

L'objectif du présent projet est de permettre la poursuite du développement de l'activité de FAUBOURG PROMOTION ; qui mettra en vente ou en location le futur bâtiment.



2. CAPACITES FINANCIERES

Le chiffre d'affaires de FAUBOURG PROMOTION sur les 3 dernières années est le suivant :

	2018	2019	2020
Chiffre d'Affaires	2 046 k€	8 199 k€	7 015 k€

La société FAUBOURG PROMOTION et sa filiale FP LOMME disposent des capacités techniques et financières nécessaires à la réalisation de ce projet.