

FP LOMME



Avenue de la Rotonde
59 160 LILLE

PROJET DE CREATION D'UN ENTREPOT DE
STOCKAGE ET PREPARATION DE COMMANDES
MULTI TEMPERATURES

INSTALLATIONS CLASSEES POUR LA
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

ANNEXE 9
**Avis de la Mairie sur la remise en état
du site en cas d'arrêt**



37 avenue Pierre 1^{er} de Serbie - 75 008 PARIS
Tél : 01-44-94-94-50 - Fax : 01-44-94-94-51
R.C.S 518 859 566
www.groupeidec.com

Affaire suivie par Emilie CHANTRE

Avril 2021

Il est présenté en page suivante, le courrier de proposition quant à la remise en état du site en cas de cessation d'activités, adressés à la Mairie déléguée de Lomme.

Ce courrier daté du 1^{er} Mars 2021, a été réceptionné en LRAR le 03/03/2021. Le bordereau de recommandé est joint.

Tenant compte du délai légal de consultation fixé à 45 jours, le délai de réponse sera échu le 19/04/2021. En l'absence d'avis retour, celui-ci sera donc réputé tacite.

MAIRIE DE LOMME

72 Avenue de la République
BP 159
59 461 LOMME Cedex

A l'attention de Monsieur Le Maire,

LR_AR 1A 168 085 4102 7

Paris, le 01 Mars 2021

Objet : Dossier installation classée en Enregistrement – FP LOMME
Projet de construction d'un nouveau bâtiment Logistique
Avis sur la remise en état du site en cas de cessation d'activités - Mairie

Monsieur Le Maire,

Dans le cadre de l'instruction du dossier de demande d'Enregistrement au titre des Installations Classées de notre société sur le territoire de la commune de Lomme (Lille), sur les terrains cadastrés B 6422p – 6423p – 7306p, Avenue de la Rotonde ; nous vous prions de bien vouloir trouver ci-après nos propositions en tant que futur exploitant, quant à la remise en état du site en cas de cessation d'activités, du fait de votre statut de Mairie du lieu d'implantation.

La présente sollicitation s'inscrit dans le cadre de l'application de l'article R512-46-4 du Code de l'Environnement, exposant les pièces justificatives à fournir au dossier de demande d'Enregistrement au titre des Installations Classées. Le 5° de cet article sollicite l'établissement d'une proposition d'usage futur du site lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif, accompagné de l'avis de la Mairie.

FP LOMME ou l'exploitant s'y substituant s'engage à effectuer la remise en état du sol et du site pour un emploi industriel, en cas de cessation d'activité.

Conformément aux obligations relatives aux installations Classées, les propositions suivantes sont formulées par FP LOMME ou l'exploitant s'y substituant au titre de l'exploitation du site.

Dans l'éventualité où l'exploitation prendrait fin, une étude et une campagne de prélèvements seraient mises en place. Ces mesures permettront de diagnostiquer les pollutions éventuelles ayant pu intervenir malgré toutes les précautions et imputables à l'activité propre de FP LOMME ou l'exploitant s'y substituant (hors cadre des pollutions existantes déjà identifiées et faisant l'objet d'un confinement dans le cadre du plan de gestion). FP LOMME ou l'exploitant s'y substituant procèdera donc aux carottages et analyses selon un protocole défini en synergie avec l'Inspection des Installations Classées.

SNC FP LOMME

En fonction de l'activité intervenant par la suite, FP LOMME ou l'exploitant s'y substituant s'engage à prévoir l'ensemble des opérations visant à :

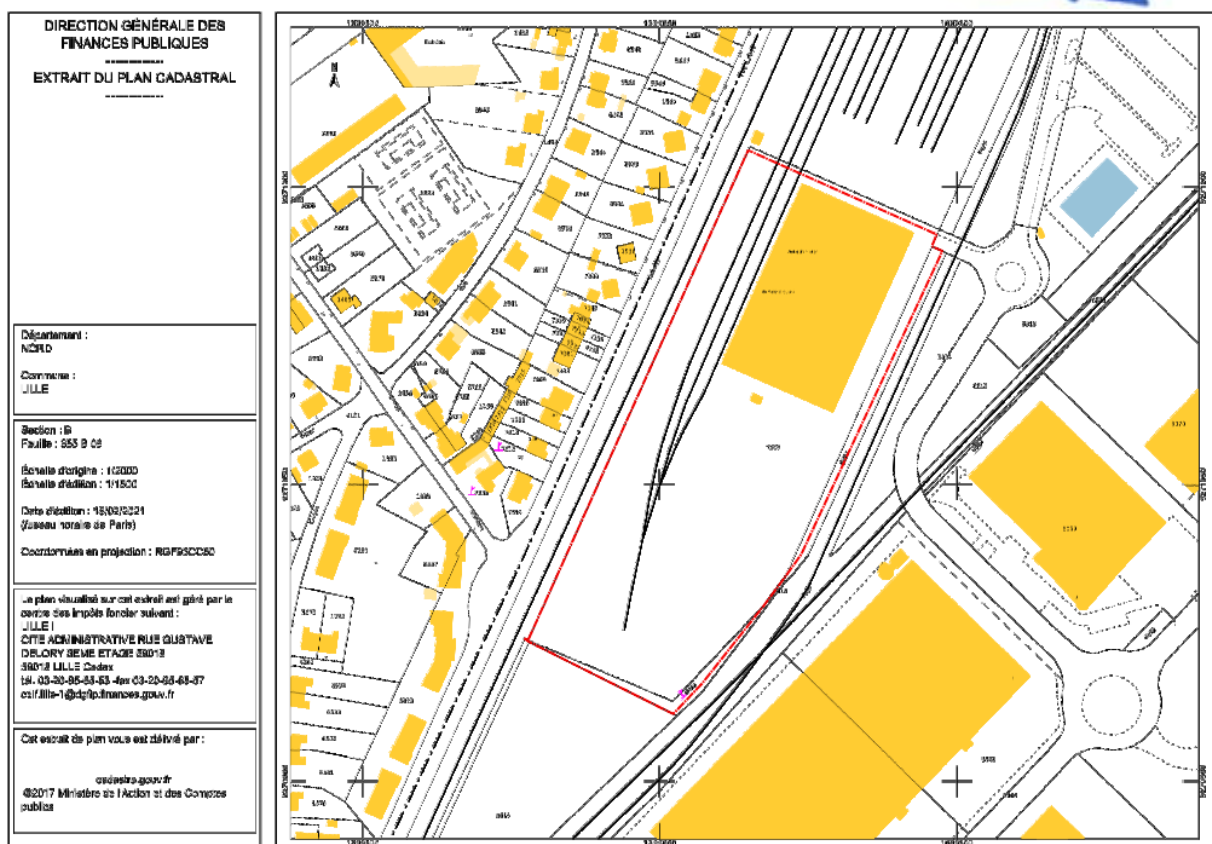
- Neutraliser et/ou démanteler les installations existantes,
- Evacuer les déchets et produits chimiques présents à l'arrêt de l'activité,
- Maintenir en état satisfaisant l'entretien du site de manière à conserver son esthétique vis-à-vis de l'environnement dans lequel il s'insère,
- Dépolluer nappes et sol si nécessaire, dans la mesure où une pollution serait imputable à l'activité du site (hors cadre des pollutions précédentes identifiées et faisant l'objet d'un confinement dans le cadre du plan de gestion).

En tout état de cause, ces éléments et propositions feront l'objet d'une analyse approfondie si une situation de cessation d'activités devait se produire.

Nous vous rappelons également que l'avis sollicité sera réputé émis en l'absence d'un retour dans un délai de 45 jours suivant la saisine conformément à l'article R512-46-4 du Code de l'Environnement.

Nous vous remercions de bien vouloir nous faire connaître votre avis quant à ces propositions. Dans l'attente, Veuillez agréer, Monsieur Le Maire, nos sincères salutations.

Christophe SIMONNET
Directeur Général de Faubourg Promotion



En provenance de :

TP ARCE - 14 RUE
75008 PARIS
391 Avenue de la République
75011 PARIS
59261 LOMME ced.

SGR2 VI-HU2 SL1 G03520 P03 - 07/20

Présenté / Avisé le : 3871704-11/12/2019
Distribué le : 11/12/2019
Je soussigné(e) déclare être
☐ Le destinataire
☐ Le mandataire
☐ CNI / permis de conduire
☐ Autre :
Signature : [Signature]
*Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou du son mandataire a été vérifiée précédemment.

DESTINATAIRE

Les avantages du service suivi :

Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.

3 modes d'accès direct à l'information de distribution :

- Par SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (0,35 € TTC + prix d'un SMS)
- Sur internet : www.laposte.fr (consultation gratuite hors coût de connexion)
- Par téléphone :
 - Pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) : du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.
 - Pour les professionnels, composer le 3634 (0,34 € TTC/min à partir d'un téléphone fixe) : du lundi au vendredi de 8h à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.



LA POSTE

Numéro de l'envoi : 1A 168 085 4102 7

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

EXPÉDITEUR

TP LOMME
391 Avenue de la République
75011 PARIS

SGR2 VI-HU2 KR2 G03520 P03 - 07/20



LA POSTE

Numéro de l'AR :

RECOMMANDÉ :
AVIS DE RÉCEPTION
AR 1A 168 085 4102 7



Renvoyer à

FRAB



REÇU
04 MARS 2021
391 Avenue de la République
75008 PARIS



LA POSTE

RECOMMANDÉ

AVIS DE RÉCEPTION

1A 168 085 4102 7

04 MARS 2021

391 Avenue de la République

75008 PARIS

SGR2 VI-HU2 KR2 G03520 P03 - 07/20

Conservation de l'original en cas de réclamation.

Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.

Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site www.laposte.fr.

Pensez également à la Lettre recommandée en ligne, consultez www.laposte.fr.

eco
logique
carbonne

laposte.fr/neuf/2019carbonne